

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 370.000€



**Ref.-ID: R5346958**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,056 EUR / año**

**IBI: 345 EUR / año**

**Basura: 89 EUR / año**



**2**



**2**



**85 m2**

Se vende un espacioso y luminoso ático de 147 m<sup>2</sup> con dos dormitorios y dos baños en la zona residencial de La Calerita, en Fuengirola. El apartamento se encuentra a tan solo 10 minutos a pie de todos los servicios del centro de Fuengirola y de la zona ferial. El supermercado más cercano (Lidl) está justo enfrente. El apartamento cuenta con buen acceso a la carretera de la costa y a la autopista, lo que facilita el acceso al aeropuerto y a Málaga, así como a otras ciudades de la Costa del Sol. Situado en la tercera planta de un edificio con ascensor, el apartamento dispone de una amplia terraza soleada de 62 m<sup>2</sup> con orientación sur, este y oeste, que recibe sol durante todo el día. La terraza ofrece vistas panorámicas de la ciudad de Fuengirola y la sierra. El apartamento cuenta con una cocina independiente totalmente equipada. Junto a la cocina se encuentra el salón con acceso a la terraza. El apartamento dispone de suelos laminados, armarios empotrados, calefacción y aire acondicionado. El precio de venta incluye una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo del edificio. También dispone de un trastero. La zona común cuenta con piscina y jardín. El apartamento se encuentra en buen estado y está listo para entrar a vivir de inmediato. Los propietarios lo desocuparán a principios de mayo. Es ideal tanto para residencia permanente como vacacional. ¡Conozca el apartamento reservando una visita privada!

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa