

**Ventas - Casa - Coín**  
**585.000€**



**Ref.-ID: R5344069**

**Coín**

**Casa**

**Comunidad: 240 EUR / año**

**IBI: 949 EUR / año**

**Basura: 59 EUR / año**



**3**



**2**



**147 m2**



**600 m2**

Magnífico chalet independiente a las afueras de Coín, ubicado en una amplia parcela con piscina privada y cuidados jardines, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La vivienda, originalmente de 3 dormitorios, se ha adaptado a 2 amplias habitaciones: una en planta baja y una espectacular suite principal en la planta superior con baño en suite y terraza privada con impresionantes vistas abiertas hacia Mijas y Alhaurín. Dispone además de aseo de invitados, luminoso salón con chimenea, comedor y cocina abierta que crea un espacio acogedor y funcional. Desde el salón se accede a una gran terraza con zona cubierta, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre, con área de barbacoa y vistas despejadas. La propiedad incluye porche cubierto para aparcamiento y una zona de lavandería independiente con acceso propio, ideal como oficina o estudio. Situada en un entorno tranquilo, a solo 5 minutos del centro de Coín y a 25 minutos de la playa y La Cala de Mijas. Una oportunidad perfecta tanto como residencia habitual como inversión. No dejes pasar esta oportunidad, ¡agenda tu visita hoy mismo!

**Posición**

✓ Cerca de los Bosques

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal

**Muebles**

✓ Parcialmente

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardin**

✓ Privado

**Seguridad**

✓ Alarma

**Aparcamiento**

✓ Cubierto

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad

**Categoría**

✓ Reventa