

## Ventas - Casa - Mijas

# 990.000€



Ref.-ID: R5343199

Mijas

Casa



5



4



170 m2

Bienvenidos a esta villa recién reformada en la popular urbanización Cerros del Águila! Esta villa, también recién reformada, goza de una ubicación soleada en una de las mejores zonas de la urbanización, con restaurantes, tiendas y actividades deportivas a su alcance. La villa se divide en dos plantas totalmente independientes, perfectamente adaptadas para el alquiler, con todos los permisos en regla. En los alrededores encontrará todo lo que pueda desear: rutas de senderismo, un gran parque urbano con actividades, supermercado y restaurantes. Para los amantes del deporte, hay varios campos de golf, instalaciones de pádel y playas a poca distancia. Esta es la villa ideal para familias numerosas o para quienes deseen obtener ingresos de una parte de la vivienda y, al mismo tiempo, tener su propia planta independiente. Villa independiente, Mijas, Costa del Sol. 5 dormitorios, 4 baños, 170 m<sup>2</sup>, terraza de 50 m<sup>2</sup>. Orientación del viento: Sur, suroeste. Estado: Recién reformada. Piscina: Piscina comunitaria, piscina privada. Climatización: Aire acondicionado, chimenea. Vistas: Jardín y piscina. Características: Terraza cubierta, armarios empotrados, cerca del transporte público, terraza privada, wifi, apartamento para invitados, baño privado, suelos de mármol, cerca de restaurantes, fibra óptica. Mobiliario: Parcialmente amueblado. Cocina: Totalmente equipada. Jardín: Privado, de bajo mantenimiento. Seguridad: Vigilancia 24 horas. Aparcamiento: Garaje. Suministros: Electricidad, agua, gas y teléfono, agua potable, paneles solares. Categoría: Inversión.

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

**Categoría**

- ✓ Inversion