

Ventas - Casa - Marbella
4.500.000€



Ref.-ID: R5343115

Marbella

Casa



4



5



505 m2



925 m2

Joya Moderna a Estrenar – Lujo Urbano sin Coche en Marbella Centro La definición de exclusividad urbana. Olvide las urbanizaciones donde necesita el coche para todo. Esta villa contemporánea, recién terminada y nunca habitada, es una pieza arquitectónica única situada a pasos del centro de Marbella, la playa y los mejores restaurantes. Un Spa Privado en su Propio Hogar Esta propiedad ha sido diseñada para el máximo bienestar, equipada con tecnología de última generación: Bienestar Total: Zona de Spa completa con sauna, baño de vapor y gimnasio privado. Entretenimiento: Espectacular bodega de vino y cocina de concepto abierto de alta gama. Confort Absoluto: Suelo radiante en toda la casa, aire acondicionado integral, ascensor que conecta todas las plantas y garaje para 2 coches. El "Wow Factor": El Solárium Vistas de Infarto: Una terraza en la azotea con vistas panorámicas que quitan el aliento. Relax en las Alturas: Disfrute de su propia plunge pool (piscina de inmersión) mientras contempla el atardecer sobre el Mediterráneo. Ubicación: El Verdadero Lujo Todo a pie: Supermercados, tiendas de lujo, el Paseo Marítimo y el casco antiguo están a solo unos minutos caminando. Piscina Climatizada: Además del plunge pool en la azotea, la villa cuenta con una piscina climatizada principal para disfrutar todo el año. Villa - Chalet, Marbella, Costa del Sol. Construidos 505 m², Terraza 140 m², Jardin/Terreno 925 m². Posición : Ciudad, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , WiFi, Gimnasio, Sauna, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Cerca de la Mezquita, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Más de uno, Privado, Punto de carga VE. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Lujo, Reventa, Contemporáneo.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado
- ✓ Punto de carga VE