

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 375.000€



**Ref.-ID: R5340925**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**IBI: 380 EUR / año**



**4**



**2**



**120 m2**

Apartamento en Estepona centro con Vistas a la Montaña: Este apartamento orientado al norte se encuentra en una ubicación estratégica, a pocos pasos del casco histórico y a menos de un kilómetro de la costa. Dispone de cuatro dormitorios y dos baños completos, con cocina independiente y un amplio salón que da acceso a una terraza privada con vistas panorámicas. Situado en una zona consolidada, ofrece acceso inmediato a servicios, colegios, comercios y transporte público. Su excelente ubicación y características lo hacen ideal tanto para vivienda familiar como para inversión, gracias a su alto potencial de rentabilidad en el mercado de alquiler.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Noreste

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa