Ventas - Apartamento - Marbella

415.000€







Ref.-ID: R5338846 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 960 EUR / año **IBI: 178 EUR / año** **1** **1** **55 m2**

Descubre este encantador apartamento de un dormitorio ubicado en una urbanización de primera línea de playa, ofreciendo unas vistas despejadas e increíbles al mar, así como a la montaña. Este apartamento te brinda la comodidad de un acceso directo desde la plaza de garaje, ubicada muy cerca del ascensor, para una mayor accesibilidad. A tan solo unos minutos de el puerto pesquero y la alameda del centro de Marbella, este apartamento se convierte en el lugar ideal tanto para tus vacaciones como para establecer tu residencia permanente. La zona ofrece a pocos metros una amplia variedad de servicios a tu alcance, garantizando una vida cómoda y práctica. La urbanización cuenta con una piscina comunitaria frente al mar, perfecta para disfrutar de un refrescante baño mientras admiras el paisaje. La playa, amplia y estupenda, se extiende a lo largo de kilómetros de senda litoral, ideal para realizar tu deporte preferido o simplemente caminar hasta el exclusivo Puerto Banús. No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar donde la tranquilidad y la comodidad se unen en un entorno privilegiado. ¡Tu hogar ideal te espera! "Precio Final: 390,000 □. En cumplimiento de la normativa vigente, se informa de que este precio incluye los honorarios de intermediación inmobiliaria. No están incluidos los gastos de Notaría, Registro de la Propiedad ni impuestos (ITP o IVA), por ser importes variables que dependen de las circunstancias personales del comprador".

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion