

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 350.000€



Ref.-ID: R5337049

Fuengirola

Apartamento



2



1



61 m2

Descubre esta vivienda totalmente nueva a estrenar, diseñada para quienes buscan comodidad, estilo moderno y una ubicación estratégica. Este luminoso piso cuenta con dos habitaciones y un baño completo, perfectamente distribuidos para aprovechar cada metro cuadrado. Su cocina americana, integrada con el salón, crea un espacio abierto ideal para disfrutar del día a día o compartir momentos con familia y amigos. Además, está completamente equipada y dispone de encimera de cuarzo, aportando elegancia y durabilidad. La vivienda destaca por sus vistas despejadas y su orientación noreste, lo que garantiza una agradable entrada de luz natural sin exceso de calor. Incluye acristalamiento Climalit, asegurando aislamiento térmico y acústico, y está adaptada para personas con movilidad reducida, lo que la convierte en una opción cómoda y accesible para todos. El edificio dispone de ascensor, añadiendo un plus de confort en el día a día. Ubicada a tan solo 500 metros de la playa y a 250 metros de la estación de tren de Los Boliches, tendrás todo lo que necesitas a un paso: conexión, ocio y calidad de vida. Tan solo imagina... despertar cada mañana en un hogar moderno, listo para entrar a vivir, con todos los servicios cerca y sin necesidad de reformas. La mayoría de las personas que visitan una vivienda así buscan exactamente esto: estrenar, ubicación y tranquilidad sin complicaciones. La vivienda se vende parcialmente amueblada (baño y cocina están amueblados).

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Noreste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Montaña

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático