

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**995.000€**



**Ref.-ID: R5330605**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,992 EUR / año**

**IBI: 1,100 EUR / año**

**Basura: 116 EUR / año**



**2**



**2**



**100 m2**

Apartamento elegante y reformado con vistas al mar y a la montaña. Con una ubicación ideal en el corazón de Nueva Andalucía, este apartamento elegantemente reformado ofrece espectaculares vistas a la montaña y al mar. La propiedad cuenta con interiores modernos, abundante luz natural y una ubicación excepcional cerca de restaurantes, campos de golf y todos los servicios, lo que la convierte en la opción perfecta como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión. Ubicado en una urbanización cerrada y segura, los residentes pueden disfrutar de una piscina comunitaria y un entorno bien cuidado. El apartamento se vende completamente amueblado e incluye una plaza de aparcamiento privada con acceso por ascensor, lo que lo convierte en una propiedad lista para entrar a vivir.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Baño En-Suite

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje