

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 439.000€



Ref.-ID: R5330461

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 960 EUR / año



Ubicado a solo 100 metros del mar, este espectacular piso totalmente reformado se encuentra en una de las zonas más deseadas de Fuengirola. Con un diseño moderno y luminoso, cuenta con tres acogedoras habitaciones, cada una equipada con balcón privado para disfrutar del aire fresco mediterráneo. La cocina americana está completamente equipada e incluye lavadora; el salón-comedor ofrece acceso directo a una encantadora terraza desde donde se divisa parcialmente el mar. El amplio patio interior proporciona un espacio adicional perfecto para relajarse o socializar al aire libre. Este edificio también dispone de ascensor y permite alquiler vacacional, lo que convierte esta propiedad no solo en un hogar ideal sino también en una excelente oportunidad inversora. Se sitúa cerca del paseo marítimo lleno de restaurantes y actividades recreativas, haciendo que sea aún más atractivo tanto como residencia habitual como segunda vivienda. Estamos a su servicio si quiere hacer una visita sin compromiso. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Muebles**

- ✓ Parcialmente
- ✓ Sin Amueblar

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Patio
- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion