

## Ventas - Apartamento - Estepona

### 419.000€



**Ref.-ID: R5329951**

**Estepona**

**Apartamento**

**IBI: 700 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**3**



**3**



**130 m2**

Ático dúplex en Cortijo del Mar. Situado en la nueva Milla de Oro entre Marbella, Estepona y Benahavís, ubicación excepcional a poca distancia de todos los servicios y facilidades. Ático con amplio salón, cocina Siematic totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos Siemens y zona de lavandería independiente. En la primera planta hay dos dormitorios con dos baños, uno de ellos en suite y ducha de hidromasaje. Acceso directo desde el salón y el dormitorio a una amplia y espaciosa terraza. El dormitorio principal se encuentra en la planta superior con baño en suite, bañera de hidromasaje y ducha, acceso directo a una terraza privada con vistas abiertas. Plaza de aparcamiento y trastero. Comunidad cerrada con servicio de conserjería 24 horas, piscinas, jardines tropicales, bar en la piscina. Como complemento a la urbanización, hay que destacar el Centro Comercial Diana, que ofrece servicios de restauración, peluquería, veterinaria, farmacia..., así como la Casa Club Campanario, que puede ser el punto de encuentro para familiares y amigos a la hora de disfrutar de una amplia oferta deportiva con su campo de golf, pistas de pádel y tenis, gimnasio, spa con piscina climatizada, jacuzzi...

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ 24 Horas Recepción

**Orientación**

- ✓ Este

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Panorámicas

**Categoría**

- ✓ Reventa