

Ventas - Apartamento - Fuengirola

185.000€



Ref.-ID: R5329801

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 732 EUR / año

IBI: 160 EUR / año



1



40 m2

Estudio con licencia turística en Fuengirola – Excelente oportunidad de inversión ,propiedades con licencia turística en Fuengirola son cada vez más escasas, lo que convierte esta vivienda en una oportunidad muy interesante para inversores.” Se vende luminoso estudio de 40 m² en Fuengirola con licencia turística en vigor, ideal para inversores que buscan una propiedad lista para generar ingresos mediante alquiler vacacional en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con espacio diáfano y bien aprovechado, que integra zona de salón y descanso, cocina equipada y baño completo. Su distribución funcional y su buena luminosidad crean un ambiente cómodo y acogedor para estancias cortas o largas. Ubicado en una zona muy demandada, cerca de la playa y rodeado de todos los servicios: restaurantes, supermercados, comercios y transporte público. Una localización perfecta para el alquiler turístico durante todo el año, muy valorada por visitantes nacionales e internacionales. Gracias a su licencia turística activa, esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión con gran potencial de rentabilidad en uno de los destinos más populares de la Costa del Sol. Características principales: • 40 m² construidos • Licencia turística en vigor • Espacio diáfano salón-zona de descanso • Cocina equipada • Baño completo • Muy buena luminosidad • Cerca de playa y todos los servicios Una propiedad ideal para invertir, disfrutar o rentabilizar desde el primer momento. En estos momentos la comunidad está trabajando en las mejoras de los exteriores , cambio de los ascensores , pintura interior y exterior del edificio lo que aportará un valor añadido a la vivienda

Posición Ciudad Área Comercial Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Cerca de Marina	Orientación Oeste	Estado Reformado Recientemente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Panorámicas Urbanas Calle
Características Ascensor Cerca de la Mezquita Cerca de una Iglesia	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Aparcamiento Calle	Servicios Públicos Electricidad	Categoría Ganga Barato Casas de vacaciones Inversion Reventa