

Ventas - Apartamento - Estepona
935.000€



Ref.-ID: R5327425

Estepona

Apartamento

Comunidad: 3,828 EUR / año



4



3



131 m2

Excepcional Apartamento de 4 Dormitorios con Impresionantes Vistas al Mar y Terraza de 43 m² en Las Mesas, Estepona – A Solo 10 Minutos a Pie del Puerto y la Playa Descubre este apartamento excepcional y como nuevo en la Urbanización Las Mesas, Edificio 4 – una de las zonas residenciales más demandadas y cómodas de Estepona en la Nueva Milla de Oro. Situado en un barrio tranquilo y familiar, ofrece la combinación perfecta de serenidad y vida costera. A solo 10 minutos a pie del animado Puerto Deportivo de Estepona con su puerto pintoresco, restaurantes, bares y tiendas, y de las arenas doradas de Playa del Cristo y Playa de la Rada. Todo lo esencial – supermercados, chiringuitos y servicios – está a un paseo, mientras que Marbella y Puerto Banús quedan a solo 15-20 minutos en coche. Este raro apartamento de cuatro dormitorios cuenta con 112 m² de superficie habitable más una generosa terraza de 43 m² con orientación sur, sureste y oeste, que garantiza sol y sombra durante todo el día. La parte oeste ofrece vistas a la zona de la piscina comunitaria, mientras que el resto disfruta de impresionantes vistas al mar. La cocina de concepto abierto se integra con el luminoso salón-comedor, con acceso directo a la terraza desde la cocina, el salón y dos dormitorios. Los otros dos dormitorios disfrutan de vistas a la montaña y abundante luz natural gracias a sus grandes ventanas. El dormitorio principal es amplio con baño en suite propio; los tres restantes son generosos y bien distribuidos. El apartamento está bellamente amueblado y en estado impecable – listo para entrar a vivir. Los residentes disfrutan de una fantástica comunidad con piscina exterior, piscina interior climatizada y gimnasio completamente equipado, todo rodeado de preciosos jardines tropicales cuidados. Incluye plaza de aparcamiento asignada en garaje subterráneo y opción de alquilar trastero. Precio: 935.000 € – una oportunidad realmente poco común de un apartamento de 4 dormitorios en esta ubicación prime con vistas al mar y comodidades estilo resort.

Posición Ciudad Área Comercial Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Colegios Cerca de Marina Urbanización	Orientación Este Sur Oeste	Estado Excelente	Piscina Comunitaria Piscina de Niños	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Mar Montaña Puerto Panorámicas Jardín Piscina Patio Urbanas Calle
Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Solario WiFi Gimnasio Trastero Baño En-Suite Acceso para personas con movilidad reducida Suelos de Mármol Doble acristalamiento Restaurant Cerca de una Iglesia Fibra óptica	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado Persianas Eléctricas Portero Automático Alarma Seguridad 24 Horas	Aparcamiento Subterráneo Garaje Cubierto Privado Punto de carga VE