

**Ventas - Comercial - Cabopino**  
**225.000€**



**Ref.-ID: R5320189**

**Cabopino**

**Comercial**



**150 m2**

MAGNÍFICO RESTAURANTE EN TRASPASO EN MARBÉLLA - UNA OPORTUNIDAD ÚNICA DE TOMAR LAS RIENDAS DE ESTE ENCANTADOR LOCAL UBICADO EN EL PUERTO DEPORTIVO DE CABOPINO. Este restaurante íntimo, acogedor y único se distribuye en varias salas, cocinas abiertas y una preciosa terraza con vistas al puerto. El restaurante está en pleno funcionamiento, con todas las licencias en regla y sin necesidad de reforma. Todo está preparado para continuar la actividad de inmediato. Una oportunidad ideal para un inversor apasionado que desee trabajar al sol, en un entorno tranquilo y alejado del ruido de las ciudades. El restaurante dispone de una capacidad interior de 60 comensales y 35 comensales en la terraza. Esta pequeña joya está disponible por un traspaso de tan solo 225.000 €, con un alquiler mensual de 3.000 € — una oportunidad increíble que no debe dejarse escapar. También ofrecemos acompañamiento integral en todos los trámites administrativos y asesoramiento para ayudarle a establecerse en este pequeño rincón de paraíso.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Más de uno

**Estado**

- ✓ Renovado Recientemente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Puerto

**Muebles**

- ✓ Amueblada