

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 739.000€



Ref.-ID: R5320090

Fuengirola

Apartamento

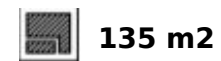
Comunidad: 4,632 EUR / año



3



2



135 m2

¿Busca un hogar con estilo en una de las zonas residenciales más prestigiosas de la Costa del Sol? Esta exclusiva unidad de esquina en El Higuero combina diseño, amplitud y una ubicación privilegiada. Con 3 dormitorios y 2 baños, la propiedad destaca por su luminosidad excepcional y una distribución pensada para disfrutar del entorno mediterráneo. El corazón de la vivienda es su salón, que se abre a una terraza de dimensiones extraordinarias. Este espacio exterior es un auténtico mirador privado, con espacio suficiente para crear varios ambientes: desde una zona de comedor con barbacoa hasta un rincón de relax con sofás y tumbonas donde deleitarse con las vistas panorámicas al mar y a la montaña. Para garantizar el máximo confort durante todo el año, los baños cuentan con suelo radiante. Ubicada estratégicamente en la parte baja de El Higuero, la propiedad ofrece la comodidad de poder ir caminando tanto a la playa como a la estación de tren de Carvajal. Vivir aquí significa rodearse de servicios de primer nivel: prestigiosos clubes deportivos, restaurantes de alta cocina y un entorno natural inigualable. Además, su conexión logística es impecable. Con acceso directo a la AP-7, se encuentra a tan solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga y a 25 minutos de la sofisticada Marbella. La propiedad se completa con dos plazas de garaje y un trastero, ofreciendo toda la funcionalidad que exige un estilo de vida moderno y cómodo.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Bosques

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado