## Ventas - Casa - Benalmadena Costa

# 998.000€











**Ref.-ID: R5317591**

**Benalmadena Costa**

**Casa**

**6**

**3**

**357 m2**

Imagina despertar cada mañana en una villa donde el espacio, la privacidad y la calidad de vida son protagonistas. Situada en Calle de los Naranjos, 8, esta magnífica villa independiente se asienta sobre una parcela de 651 m², ofreciendo el equilibrio perfecto entre confort interior y disfrute exterior. La vivienda cuenta con 357 m² construidos, diseñados para una vida familiar cómoda y versátil. La propiedad ha sido reformada en 1998, y posteriormente renovada nuevamente en 2016, fecha en la que se llevó a cabo la reforma de la planta superior, aportando mayor funcionalidad y modernidad a la vivienda. Distribución pensada para disfrutar Planta baja Gran salón principal, amplio y luminoso, ideal para reuniones familiares y momentos de descanso. Cocina independiente con salita, perfecta para el día a día y comidas informales. 3 dormitorios, uno de ellos en suite, y 2 baños completos, pensados para la comodidad y la privacidad. Planta superior 3 dormitorios adicionales, ideales como habitaciones familiares, despacho o zona de invitados. 1 baño completo que da servicio a esta planta. ❄ Confort todo el año La vivienda dispone de calefacción central y aire acondicionado, garantizando una temperatura perfecta en cualquier estación. Exterior que invita a vivirlo El jardín privado y la piscina convierten el exterior en un auténtico oasis, perfecto para disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol, organizar reuniones al aire libre o simplemente relajarse bajo el sol. La vivienda dispone de un plano orientativo incluido en el anuncio. La distribución mostrada es meramente ilustrativa y no corresponde necesariamente a la situación exacta del inmueble. Vivir en Benalmádena: calidad de vida asegurada Residir en Benalmádena es apostar por un estilo de vida tranquilo sin renunciar a nada. La zona ofrece: Excelente conexión con Málaga capital y el aeropuerto. Cercanía a playas, campos de golf y puertos deportivos. Todos los servicios a pocos minutos: colegios, supermercados, centros médicos y ocio. Un entorno residencial consolidado, ideal para familias y para quienes buscan privacidad y bienestar. Además, su ubicación en la Costa del Sol garantiza más de 300 días de sol al año y un ambiente mediterráneo único.  Una villa pensada para disfrutar, crecer y crear recuerdos, en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

**Posición**
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Norte
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Oeste

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

**Vistas**
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Lavadero
- ✔ Barbacoa

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado