Ventas - Comercial - Elviria

37.000€





Ref.-ID: R5317000 **Elviria** **Comercial**

Comunidad: 300 EUR / año **IBI: 60 EUR / año** **10 m2**

EN VENTA: Trastero de 10m² en Elviria – Ubicación Privilegiada junto a Nikki Beach Dirección: AV JARDINES LAS GOLONDRINAS, EDF LOS ARRAYANES, 29604 Marbella. Oportunidad única de adquirir un trastero espacioso en una de las mejores zonas de la costa. · Superficie: 10 m² útiles. · Altura: 4 metros de alto, ofreciendo una gran capacidad de almacenamiento (¡permite apilar cosas hasta arriba!). · Acceso: Acceso muy fácil para carga y descarga. Situado dentro de una urbanización privada y cerrada. · Seguridad: La urbanización cuenta con vigilancia 24 horas, lo que garantiza que tus pertenencias estarán siempre seguras. · Ubicación: Situado justo al lado de Nikki Beach en Elviria, esta es una zona muy solicitada. Ideal para residentes locales, propietarios de negocios (restaurantes, boutiques) en la zona de Nikki Beach, o cualquiera que necesite espacio extra en Marbella Este. Ya sea que necesites espacio para existencias de un negocio, palos de golf, muebles o archivos personales, este trastero es la solución perfecta.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Suburbano
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Más de un aparcamiento

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Pre-construcción
- ✔ Reducido
- ✔ Reventa