

Ventas - Casa - Benalmadena
1.890.000€



Ref.-ID: R5314720

Benalmadena

Casa

Comunidad: 384 EUR / año

IBI: 2,127 EUR / año

Basura: 270 EUR / año



5



3



459 m2



889 m2

Situada en la prestigiosa zona de La Capellanía, en la Costa del Sol, esta excepcional villa de 5 dormitorios combina magistralmente el lujo moderno con el encanto mediterráneo atemporal, ofreciendo unas impresionantes vistas panorámicas al mar y un estilo de vida envidiable en uno de los enclaves más codiciados del sur de España. Desde el momento en que se entra por el patio delantero privado, se accede a una luminosa y elegante residencia de 326 m² diseñada para ofrecer comodidad y sofisticación. Las amplias ventanas de doble acristalamiento inundan la casa de luz natural y enmarcan a la perfección las impresionantes vistas de la costa. La planta principal cuenta con un amplio salón con comedor, una sala de televisión independiente, una cocina totalmente equipada, dos amplios dormitorios y dos baños (uno de ellos en suite). Todas las zonas de estar fluyen a la perfección hacia una terraza cubierta, ideal para disfrutar del interior y el exterior durante todo el año. La planta baja ofrece tres dormitorios adicionales con vistas al mar, cada uno con acceso directo a la terraza, dos acogedoras zonas de estar, un gran cuarto de baño familiar y un lavadero independiente, lo que crea la distribución perfecta para la vida familiar o para recibir invitados con total comodidad. Situada en una parcela de 889 m² rodeada de exuberantes jardines y árboles maduros, los espacios exteriores son igualmente impresionantes. Una gran piscina climatizada de agua salada se convierte en su oasis privado, rodeada de tumbonas y una hermosa vegetación. Una zona de descanso a la sombra ofrece el entorno perfecto para entretenerse o relajarse bajo el sol del Mediterráneo. La arquitectura de la villa combina armoniosamente la elegancia tradicional —encantadores balcones y amplias terrazas— con características modernas diseñadas para una vida sin complicaciones. Las amplias habitaciones con espectaculares vistas al mar, las múltiples zonas de salón y el garaje para dos coches garantizan la practicidad y el estilo refinado. Esta propiedad, que ofrece privacidad y tranquilidad a solo 10 minutos a pie de tiendas y restaurantes, y con fácil acceso a la autopista y al aeropuerto de Málaga, está perfectamente situada tanto para vivir de forma permanente como para invertir. Tanto si busca una lujosa casa familiar, un exclusivo refugio vacacional o una inversión de alto rendimiento, esta villa ofrece espacio, estilo y unas vistas espectaculares en un paquete extraordinario.

Posición Cerca de Tiendas Cerca del Mar	Orientación Sur	Estado Excelente	Piscina Privada Con Calefacción	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Mar Panorámicas Jardín Piscina
Características Terraza Cubierta Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Lavadero Baño En-Suite Doble acristalamiento Fibra óptica	Muebles Amueblada	Jardin Privado	Seguridad Alarma	Aparcamiento Más de uno Privado	Categoría Lujo