

## Ventas - Casa - Coín

# 345.000€



Ref.-ID: R5309929

Coín

Casa

IBI: 163 EUR / año



3



1



180 m2



8000 m2

Finca en Andalucía . A un paseo del río . Ubicación tranquila y silenciosa . Auténtica vida rural . Impresionantes vistas . Perfecta para paseos por el campo Si sueña con sumergirse en la serenidad del campo andaluz, rodeado de naturaleza y tranquilidad, esta propiedad es la opción ideal. Detalles de la propiedad Esta encantadora villa adosada se encuentra en una posición elevada, ofreciendo pintorescas vistas al río. Llena de carácter tradicional, la propiedad evoca nostalgia con sus trasteros, gallineros y detalles rústicos que recuerdan a tiempos pasados. Una amplia terraza adorna la parte delantera de la propiedad, que da acceso a una cocina tradicional con chimenea y muebles bajos clásicos: un verdadero viaje al pasado. Junto a la cocina hay un baño exterior. En el interior, la planta baja cuenta con un acogedor salón y un dormitorio, mientras que en la planta superior hay tres dormitorios adicionales. El patio interior, con sombra, ofrece una excelente oportunidad para una reforma, con el potencial de convertirse en un impresionante refugio andaluz. Nota: Esta propiedad es adosada, con una propiedad vecina adosada a un lado. Exterior y terreno Terreno en la parte delantera de la propiedad Terraza y zona de piscina Vistas Montañas y campo Acceso Acceso de hormigón y carril A unos 15 minutos en coche del centro de Coín

**Posición**

✓ Campo

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Necesita Reformas

**Piscina**

✓ Privada

**Vistas**

✓ Campo

**Características**

✓ Terraza Privada

✓ Trastero

✓ Barbacoa

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Cocina**

✓ Parcialmente Equipada

**Aparcamiento**

✓ Privado

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad

✓ Agua Potable

**Categoría**

✓ Reventa