

Ventas - Casa - Puerto Banús

1.145.000€



Ref.-ID: R5308672

Puerto Banús

Casa

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 840 EUR / año

Basura: 92 EUR / año



4



4



259 m2

Esta casa adosada modernizada de 4 dormitorios y 3 baños está distribuida en dos plantas y se encuentra en una comunidad pequeña, amigable y bien cuidada. Los actuales propietarios ya han comenzado a renovar y modernizar la propiedad, incluyendo la instalación de una chimenea nueva y una cocina recién equipada, creando un ambiente cálido y contemporáneo con mucho potencial para personalizarla aún más. En la planta baja, la vivienda cuenta con un amplio salón-comedor, la nueva cocina y un dormitorio, ideal para invitados o para vivir en una sola planta si se desea. La planta superior dispone de tres dormitorios adicionales, incluyendo el dormitorio principal, ofreciendo privacidad y una distribución práctica, perfecta para familias. Esta propiedad es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión, combinando una distribución funcional con modernizaciones en curso en un entorno comunitario acogedor.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa