

**Ventas - Apartamento - Mijas Costa**  
**390.000€**



**Ref.-ID: R5304640**

**Mijas Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,716 EUR / año**

**IBI: 491 EUR / año**



**2**



**2**



**138 m2**

Este exclusivo apartamento se sitúa en la prestigiosa urbanización Miraflores Hills, en Mijas Costa (Málaga), ofreciendo una combinación perfecta entre lujo, confort y unas vistas panorámicas impresionantes al mar. La propiedad, clasificada como de lujo, destaca por sus amplias dimensiones, con una superficie construida de 138,19 m², de los cuales 104,9 m² corresponden a la zona interior y 33,29 m² a una magnífica terraza privada donde disfrutar del clima mediterráneo y las espectaculares vistas. La vivienda dispone de dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, así como una distribución que incluye salón, cocina completamente equipada y ambientes perfectamente divididos. Los acabados son de primera calidad, con suelos de mármol, puertas acristaladas y armarios empotrados. Además, cuenta con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en los baños y doble acristalamiento, asegurando el máximo confort durante todo el año. La seguridad es prioritaria, integrando puerta blindada, alarma, videocámaras de vigilancia y acceso mediante comunidad cerrada. Entre los espacios comunes, el apartamento disfruta de acceso a una piscina, jardines y garaje comunitarios, todo ello adaptado para personas con movilidad reducida gracias al ascensor y otras facilidades. La conexión a internet por fibra óptica y Wi-Fi, así como la posibilidad de contar con muebles opcionales, permiten personalizar y adaptar la propiedad a cualquier estilo de vida. Situada cerca de campos de golf, restaurantes, servicios y con excelentes conexiones de transporte, esta propiedad resulta ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. Se admiten mascotas y ofrece trastero, permitiendo disfrutar del entorno y la comodidad sin preocupaciones. Sin duda, una oportunidad singular para quienes buscan calidad, vistas y exclusividad en la Costa del Sol.

<b>Posición</b> ✓ Cerca de Golf	<b>Orientación</b> ✓ Suroeste	<b>Estado</b> ✓ Excelente	<b>Piscina</b> ✓ Comunitaria	<b>Climatización</b> ✓ Aire Acondicionado ✓ Baño	<b>Vistas</b> ✓ Mar ✓ Panorámicas
<b>Características</b> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	<b>Muebles</b> ✓ Opcionales	<b>Cocina</b> ✓ Parcialmente Equipada	<b>Jardín</b> ✓ Comunitario	<b>Seguridad</b> ✓ Recinto Cerrado ✓ Alarma	<b>Aparcamiento</b> ✓ Comunitario
<b>Categoría</b> ✓ Lujo					