Ventas - Casa - Calahonda

479.900€

Ref.-ID: R5299984 **Calahonda** **Casa**

Comunidad: 2,160 EUR / año **IBI: 525 EUR / año** **Basura: 150 EUR / año** **2** **2** **110 m2**

Pareado en venta en Calahonda – Reformado a estrenar Fantástico pareado en venta en Calahonda, ubicado en una zona residencial tranquila y muy demandada, ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y calidad de vida en la Costa del Sol. La vivienda ha sido recién reformada a estrenar y cuenta con una parcela de aproximadamente 200 m² y 110 m² útiles, distribuidos en dos plantas más un espectacular solárium con jacuzzi, con orientación suroeste, lo que garantiza luz natural durante todo el día. Dispone de 2 dormitorios exteriores con armarios empotrados, destacando el dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a una terraza privada. Además, cuenta con 2 baños completos y un aseo para invitados. La cocina empotrada, totalmente equipada, se integra de forma elegante mediante una barra americana y conecta con un salón-comedor amplio y muy luminoso, con vistas y acceso directo a la terraza y jardín privado. Todas las estancias disponen de aire acondicionado (frío/calor). En la zona exterior encontramos un porche techado con chimenea, perfecto para disfrutar durante todo el año. Desde la zona exterior se accede directamente a la piscina comunitaria. En el lateral del pareado existe además una zona privada adicional, ideal para adaptarla a diferentes usos. Incluye plaza de parking exterior privada. Gastos: Comunidad: 537 □/ trimestral Basura: 150 □/ año IBI: 525 □/ año

Posición
- Área Comercial
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Urbanización

Orientación
- Sur
- Suroeste

Estado
- Excelente
- Reformado Recientemente
- Renovado Recientemente

Piscina
- Comunitaria

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio
- Chimenea

Vistas
- Jardín
- Piscina

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Solario
- WiFi
- Baño En-Suite
- Barbacoa
- Doble acristalamiento
- Fibra óptica

Muebles
- Opcionales

Cocina
- Equipada

Jardin
- Comunitario
- Privado

Seguridad
- Recinto Cerrado

Aparcamiento
- Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Ganga
- Barato
- Casas de vacaciónes
- Inversion