

## Ventas - Casa - Fuengirola

# 715.000€



**Ref.-ID: R5298871**

**Fuengirola**

**Casa**

**Comunidad: 360 EUR / año**

**IBI: 720 EUR / año**



**3**



**3**



**200 m2**



**300 m2**

Pareado de esquina con piscina privada en una de las mejores zonas de Los Pacos Descubre este fantástico pareado de esquina de aproximadamente 300 m<sup>2</sup>, situado en una tranquila y consolidada zona residencial de Los Pacos (Fuengirola), muy demandada por su calidad de vida y cercanía a todos los servicios. Una vivienda amplia, luminosa y muy bien cuidada, ideal para familias que buscan espacio, privacidad y comodidad. La casa dispone de 3 dormitorios exteriores, todos con armarios empotrados, además de 2 baños completos y un aseo, con un diseño moderno y funcional. El salón-comedor, amplio y especialmente luminoso gracias a su condición de esquina, tiene acceso directo a la zona exterior. La vivienda cuenta con aire acondicionado y calefacción, asegurando confort durante todo el año. En la planta sótano encontramos un espacio diáfano y versátil, perfecto para adaptarlo como dormitorio adicional, despacho, gimnasio, sala de ocio o cine en casa. Además, incluye garaje privado con puerta automática y zona de almacenaje. El exterior ofrece una zona privada excepcional, con piscina propia, terraza con tarima, barbacoa de obra y un jardín soleado y muy cuidado, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol con total intimidad. Ubicado cerca de colegios, supermercados, transporte público y zonas verdes, con fácil acceso a la autovía y a pocos minutos de la playa y del centro de Fuengirola. Una vivienda completa, funcional y lista para disfrutar desde el primer día.

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Excelente

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Montaña

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Barbacoa