

**Ventas - Casa - La Cala de Mijas**  
**899.000€**



**Ref.-ID: R5297992**

**La Cala de Mijas**

**IBI: 513 EUR / año**



**4**



**2**



**114 m<sup>2</sup>**

**Casa**

Ubicación, ubicación! Difícil mejorar esto: a solo 30 pasos de la playa, en una de las zonas más demandadas de la costa, La Cala de Mijas. Una oportunidad fantástica para adquirir una propiedad en esta animada comunidad junto al mar, a solo 10 minutos de Marbella y 30 minutos del aeropuerto de Málaga. Esta casa adosada cuenta con 4 dormitorios y 2 baños completos (más un aseo en la planta baja) y ha sido completamente reformada con un nivel muy alto, utilizando materiales y acabados de calidad. Está lista para disfrutarla desde el primer día. Se accede a la vivienda a través de una amplia terraza privada y segura, orientada al oeste para aprovechar al máximo el sol. Al entrar, encontramos un gran espacio diáfano con una cocina de alta gama equipada con encimeras de Silestone y electrodomésticos modernos, zona de comedor y salón. Junto a la cocina hay también una barra de desayuno en la parte trasera y un lavadero independiente con aseo y acceso a un patio posterior que ofrece espacio adicional de almacenaje. En la planta superior se encuentran los 4 dormitorios: el principal con baño en suite y los otros tres comparten un baño. Todos los dormitorios disponen de aire acondicionado y tienen un buen tamaño. La Cala de Mijas es una encantadora localidad costera de la Costa del Sol, conocida por su ambiente relajado, sus playas de arena y su carácter andaluz auténtico. Antiguamente un pequeño pueblo pesquero, ha evolucionado hasta convertirse en un agradable destino junto al mar que conserva su esencia tradicional, con un animado paseo marítimo, mercados locales y una buena oferta de cafés, restaurantes y chiringuitos donde se sirve pescado fresco y cocina regional. Ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad, con un estilo de vida junto al mar. Se pueden disfrutar largos paseos por la playa, deportes acuáticos y campos de golf cercanos, todo ello con fácil acceso a núcleos más grandes como Marbella y Fuengirola. Gracias a su clima agradable durante todo el año, su comunidad acogedora y su entorno, La Cala de Mijas es un lugar ideal tanto para unas vacaciones relajadas como para explorar el resto de la Costa del Sol. La propiedad ofrece la opción de un garaje privado, situado a menos de un minuto a pie.

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Primera Línea de Playa ✓ Lado de la Playa	✓ Oeste	✓ Excelente	✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Mar ✓ Calle	✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada
<b>Muebles</b> ✓ Opcionales	<b>Cocina</b> ✓ Equipada	<b>Servicios Públicos</b> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	<b>Categoría</b> ✓ Lujo ✓ Contemporáneo		