

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

# 1.100.000€



Ref.-ID: R5297179

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 4,200 EUR / año

IBI: 1,150 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



3



3



184 m2

Amplio apartamento en planta media con espectaculares vistas directas al mar, ubicado en una de las zonas más tranquilas y seguras de la Milla de Oro de Marbella: Las Lomas del Marbella Club. A tan solo 3 minutos de las playas y del vibrante estilo de vida de Puente Romano, esta propiedad destaca por sus amplios y confortables espacios. El apartamento está parcialmente reformado y con una orientación ideal para disfrutar de la luz natural durante todo el día y mantenerse fresco durante los meses de verano. Cuenta con tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite, amplios armarios empotrados y zonas de estar bien separadas que ofrecen privacidad y comodidad. La cocina está totalmente equipada e incluye un lavadero independiente ubicado en una terraza independiente. El luminoso salón-comedor, con chimenea, da a una enorme terraza que ofrece impresionantes vistas directas al mar, así como agradables vistas a la piscina y los jardines. Este apartamento combina privacidad con vistas panorámicas elevadas. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento y un trastero, ambos con acceso por ascensor. Ideal como segunda residencia, inversión para alquiler vacacional o una cómoda vivienda para todo el año. La urbanización privada ofrece servicio de conserjería y seguridad nocturna. ¡Contáctenos para programar una visita y conocer este increíble y único apartamento en persona!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo