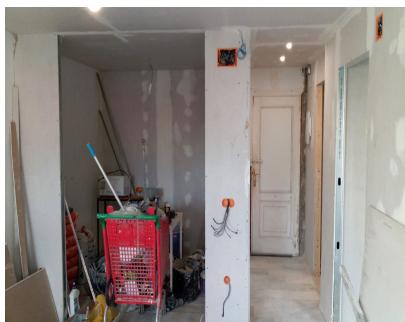
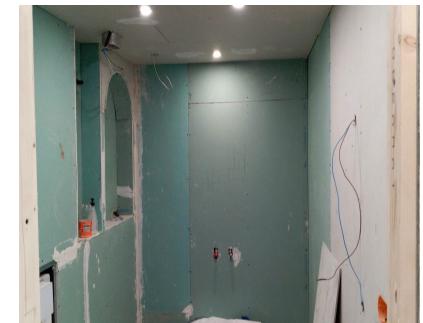


Ventas - Apartamento - Puerto Banús

520.000€



Ref.-ID: R5296324

Puerto Banús

Apartamento



2



1



79 m²

Piso en Venta en el Corazón de Puerto Banús, Marbella - ¡Ubicación Frente a la Playa con Potencial Infinito! Aproveche esta oportunidad excepcional de adquirir un piso de 79 m² en el epicentro glamuroso de Puerto Banús, el icónico puerto deportivo de lujo de Marbella en la Costa del Sol - famoso por sus yates opulentos, supercoches y avistamientos de celebridades. A pasos de las arenas doradas de Playa de Levante y Playa del Duque, esta propiedad frente a la playa le sumerge en un estilo de vida vibrante rodeado de boutiques de diseño de alta gama (Louis Vuitton, Gucci, Dolce & Gabbana), centros comerciales exclusivos como Marina Banus y El Corte Inglés, restaurantes con estrellas Michelin, clubes de playa trendy y una nightlife pulsante. Perfectamente situado a lo largo de la famosa Milla de Oro, está a un corto paseo de gastronomía gourmet, salones exclusivos y el ambiente jet-set del puerto, con fácil acceso al Casco Antiguo de Marbella, campos de golf de clase mundial y atracciones como los paseos en catamarán Fly Blue. Actualmente en reformas, esta joya de segunda mano en la segunda planta (con ascensor) ofrece dos habitaciones, un baño, cocina, salón y un encantador balcón pequeño con vistas a la calle principal de Banús - ideal para observar el bullicio en este hotspot de lujo. Orientado al norte para un vivir más fresco y cómodo, presenta un lienzo en blanco para terminar a su gusto personal, fusionando lujo moderno con el encanto andaluz de la zona. Precio: 520.000 € - una ocasión rara para invertir en el mercado de alta demanda de Puerto Banús, ya sea como refugio vacacional, residencia permanente o propiedad de alquiler lucrativa.

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
<input checked="" type="checkbox"/> Primera Línea de Playa <input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Marina <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina <input checked="" type="checkbox"/> Complejo 1 ^a Línea de Playa	<input checked="" type="checkbox"/> Norte	<input checked="" type="checkbox"/> Necesita Reformas	<input checked="" type="checkbox"/> A/A Preinstalado	<input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Urbanas <input checked="" type="checkbox"/> Calle	<input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Acceso para personas con movilidad reducida <input checked="" type="checkbox"/> Suelos de Mármol <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de una Iglesia
Muebles	Cocina	Aparcamiento	Categoría		
<input checked="" type="checkbox"/> Sin Amueblar	<input checked="" type="checkbox"/> No Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Calle	<input checked="" type="checkbox"/> Frente a la playa		