

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

### 349.000€



**Ref.-ID: R5295715**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,836 EUR / año**

**IBI: 390 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**2**



**2**



**84 m2**

Este atractivo apartamento en planta media se encuentra idealmente ubicado en la popular zona de Riviera del Sol, en la Costa del Sol, ofreciendo una combinación perfecta de confort, comodidad y estilo de vida. La propiedad cuenta con dos dormitorios bien proporcionados y dos baños, uno de ellos en suite, con una superficie construida total de 84 m<sup>2</sup> y una terraza de 7 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de su soleada orientación sur. Presentado en excelente estado, el apartamento se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir o para alquilar de inmediato. La cocina está totalmente equipada e incluye un práctico lavadero, mientras que los suelos de mármol y el aire acondicionado aportan elegancia y confort en toda la vivienda. Ubicado dentro de una comunidad cerrada y segura, los residentes pueden disfrutar de jardines comunitarios cuidadosamente mantenidos, una piscina y la comodidad de un restaurante en el propio complejo. El apartamento ofrece agradables vistas a los jardines y a la piscina, creando un ambiente relajado y acogedor. Situado cerca de campos de golf, tiendas, colegios y del centro urbano, esta propiedad es ideal como vivienda vacacional, retiro para amantes del golf o inversión de reventa. Con aparcamiento en la calle disponible y una ubicación muy demandada, esta es una excelente oportunidad para adquirir una vivienda en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Restaurant

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Calle