

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

**349.000€**



**Ref.-ID: R5295715**

**Riviera del Sol**

**Comunidad: 1,836 EUR / año**

**IBI: 390 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**2**



**2**



**84 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Este atractivo apartamento en planta media se encuentra idealmente ubicado en la popular zona de Riviera del Sol, en la Costa del Sol, ofreciendo una combinación perfecta de confort, comodidad y estilo de vida. La propiedad cuenta con dos dormitorios bien proporcionados y dos baños, uno de ellos en suite, con una superficie construida total de 84 m<sup>2</sup> y una terraza de 7 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de su soleada orientación sur. Presentado en excelente estado, el apartamento se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir o para alquilar de inmediato. La cocina está totalmente equipada e incluye un práctico lavadero, mientras que los suelos de mármol y el aire acondicionado aportan elegancia y confort en toda la vivienda. Ubicado dentro de una comunidad cerrada y segura, los residentes pueden disfrutar de jardines comunitarios cuidadosamente mantenidos, una piscina y la comodidad de un restaurante en el propio complejo. El apartamento ofrece agradables vistas a los jardines y a la piscina, creando un ambiente relajado y acogedor. Situado cerca de campos de golf, tiendas, colegios y del centro urbano, esta propiedad es ideal como vivienda vacacional, retiro para amantes del golf o inversión de reventa. Con aparcamiento en la calle disponible y una ubicación muy demandada, esta es una excelente oportunidad para adquirir una vivienda en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios

- Características**
- ✓ Lavadero
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Restaurant

- Categoría**
- ✓ Golf
  - ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Reventa

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Jardín
  - ✓ Piscina

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Aparcamiento**
- ✓ Calle