

Ventas - Apartamento - Fuengirola

242.000€



Ref.-ID: R5293549

Fuengirola

Comunidad: 540 EUR / año

IBI: 395 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



1



1



67 m²

Gran oportunidad en el corazón de Fuengirola. Vivienda de 1 dormitorio amplio, cocina independiente, baño con bañera y una terraza de unos 10 m² con orientación noroeste, perfecta para disfrutar del sol de la tarde. El piso necesita reforma, ideal para adaptarlo a tu gusto y aprovechar todo su potencial. Situado en una zona inmejorable, a pocos pasos del paseo marítimo, la estación de tren y todos los servicios, supermercados, tiendas, restaurantes y transporte público. El edificio cuenta con el portal y los ascensores recién reformados, ofreciendo una imagen moderna y cuidada. Además, tiene una cuota de comunidad muy baja, lo que lo convierte en una opción atractiva tanto como vivienda habitual o segunda residencia. Acceso al amplísimo solarium comunitario con preciosas vistas panorámicas al mar y a la montaña. Una oportunidad para vivir junto al mar en una de las zonas más valoradas de Fuengirola.

Posición	Orientación	Estado	Vistas	Características	Cocina
✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Puerto ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Marina	✓ Oeste ✓ Noroeste	✓ Regular ✓ Necesita Reformas ✓ Requiere Restauración	✓ Urbanas	✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Cerca de la Mezquita ✓ Cerca de una Iglesia	✓ Parcialmente Equipada
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría		
✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	✓ Calle	✓ Electricidad ✓ Agua Potable	✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión ✓ Reventa		