

Ventas - Apartamento - Marbella

3.050.000€



Ref.-ID: R5293069

Marbella

Apartamento

Comunidad: 8,904 EUR / año



3



4



202 m2

Magnífico apartamento moderno - primera línea de playa - Puerto Banús Situado en el corazón de la prestigiosa residencia Grey d'Albion, en primera línea de mar en Puerto Banús, este magnífico apartamento moderno de 3 dormitorios ofrece una vista panorámica al Mediterráneo. Totalmente renovado con materiales de alta calidad, la propiedad cautiva por su diseño contemporáneo, sus acabados cuidados y su luminosidad excepcional. Los tres dormitorios cuentan cada uno con su baño en suite, garantizando comodidad e intimidad. La suite principal se distingue por un vestidor y acceso directo a la terraza, ideal para disfrutar plenamente del entorno único y del clima de la Costa del Sol. La residencia disfruta de una ubicación excepcional, a pocos pasos del puerto deportivo, las playas, restaurantes y tiendas de lujo, mientras ofrece un entorno tranquilo, seguro y verde. Un estacionamiento privado en garaje completa esta propiedad, rara en el mercado. Una oportunidad única de adquirir un apartamento de excepción en una de las ubicaciones más buscadas de Marbella.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado