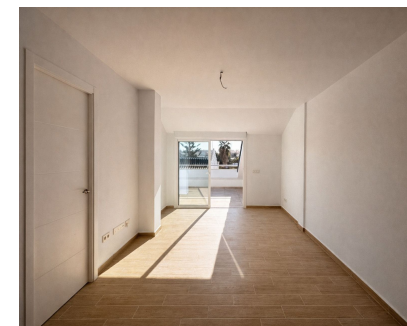
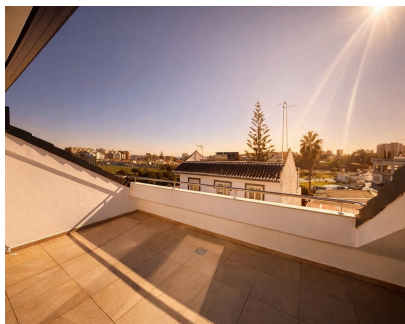


Ventas - Apartamento - Fuengirola

499.545€



Ref.-ID: R5292964

Fuengirola

Apartamento



3



3



93 m2

Ático en la Calerita, Fuengirola - 3 dormitorios y 3 baños Descubra este exclusivo ático, diseñado con las mejores calidades para ofrecer el máximo confort. Disfrute de un excelente aislamiento acústico en paredes y techo, calefacción por suelo radiante en el baño principal y un eficiente sistema de aerotermia. Además, el edificio cuenta con certificado energético A, garantizando sostenibilidad y ahorro energético. Cocinas equipadas, persianas en las ventanas y provisión de recarga de vehículos eléctricos según normativa. Ubicación estratégica en Fuengirola - Zona La Calerita El Edificio Real se encuentra en un enclave privilegiado, con acceso rápido a todos los servicios y puntos de interés: ✓ A menos de 2 minutos de la autovía, facilitando la conexión con toda la Costa del Sol. ✓ A solo 3 minutos a pie del Recinto Ferial, epicentro de eventos y actividades. ✓ Escuelas e institutos a pocos pasos, garantizando un entorno educativo cercano y accesible. ✓ Parque de La Loma a escasa distancia, ideal para paseos y momentos de relax. ✓ Playa a menos de 10 minutos, para disfrutar del mar siempre que lo desee. Fuengirola es un lugar perfecto para quienes buscan un ambiente familiar y tranquilo, sin renunciar a una variada oferta de ocio, deporte y gastronomía en plena Costa del Sol. Incluye 2 plazas de garaje y 1 trastero () Precios sin IVA (10%). Sujeto a cambios sin previo aviso.

**Imágenes con decoración creadas con IA

- Posición**
- ✓ Ciudad
 - ✓ Cerca de Tiendas

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Nueva Construcción

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ Suelo Radiante
 - ✓ Baño

- Vistas**
- ✓ Urbanas
 - ✓ Calle

- Características**
- ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Trastero
 - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
 - ✓ Doble acristalamiento

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Seguridad**
- ✓ Persianas Eléctricas

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
 - ✓ Más de uno
 - ✓ Punto de carga VE

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable

- Categoría**
- ✓ Casas de vacaciones
 - ✓ Inversion
 - ✓ Contemporáneo