

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

475.000€



Ref.-ID: R5292025

Puerto Banús

Comunidad: 2,100 EUR / año

IBI: 1,000 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



2



2



90 m²

Apartamento junto a la playa en Puerto Banús. Ubicado en el corazón del vibrante Puerto Banús, este apartamento reformado en planta alta con 2 dormitorios ofrece un fácil acceso a la playa, a solo unos pasos. También se encuentra a poca distancia a pie del famoso puerto deportivo, conocido por sus yates de lujo, boutiques exclusivas y animados clubes de playa. La amplia terraza ofrece un refugio tranquilo con vistas al jardín y a la piscina. El apartamento cuenta con una cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos modernos y aire acondicionado frío/calor para mayor confort durante todo el año. La comunidad dispone de opciones de aparcamiento tanto cubierto como descubierto. Cuenta con licencia turística, ideal para inversión en alquiler vacacional.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Suroeste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente <input checked="" type="checkbox"/> Reformado Recientemente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	<input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardin	Seguridad	Aparcamiento
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Pista de Tenis <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite	<input checked="" type="checkbox"/> Opcionales	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada <input checked="" type="checkbox"/> Cocina Comedor	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario
Servicios Públicos	Categoría				
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable	<input checked="" type="checkbox"/> Ganga <input checked="" type="checkbox"/> Golf <input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Inversion <input checked="" type="checkbox"/> Reducido <input checked="" type="checkbox"/> Reventa				