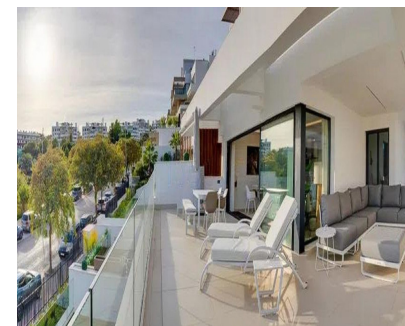
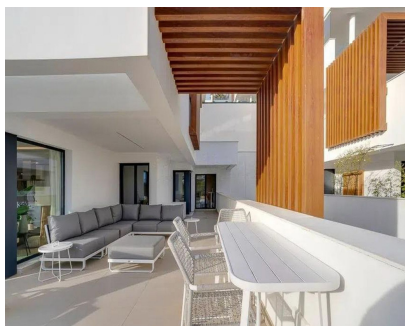


**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**779.000€**



**Ref.-ID: R5287099**

**Estepona**

**Apartamento**



**3**



**2**



**106 m2**

Ubicada en la consolidada urbanización privada Las Mesas Alexia, esta vivienda moderna destaca por su diseño actual, amplitud y excelente estado de conservación. Finalizada en 2023, completamente nuevo con una espectacular terraza privada pensada para disfrutar al máximo del exterior. La propiedad dispone de tres dormitorios de generosas dimensiones y dos baños con acabados de alta calidad. El espacio principal combina salón, comedor y cocina en un concepto abierto, muy luminoso gracias a sus grandes ventanales, que aportan una agradable sensación de espacio y continuidad. La cocina está totalmente equipada y diseñada para un estilo de vida práctico y contemporáneo. La terraza, uno de los grandes atractivos del apartamento, es ideal para crear diferentes ambientes: zona de comedor exterior, relax o reuniones sociales durante todo el año. La vivienda se presenta con mobiliario, ropa de cama y muebles de terraza en excelente estado, ofreciendo la posibilidad de entrar a vivir sin necesidad de inversión adicional. La urbanización cuenta con piscina comunitaria, jardines cuidados, gimnasio completamente equipado y varias zonas de ocio, incluyendo salas multiusos y áreas recreativas. Un entorno privado, seguro y muy bien gestionado. Una propiedad versátil, perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas con mayor proyección de Estepona.

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero

**Jardin**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado