

## Ventas - Apartamento - Calanova Golf

**275.000€**



**Ref.-ID: R5286103**

**Calanova Golf**

**Comunidad: 1,560 EUR / año**

**IBI: 365 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**2**



**71 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Situado en una comunidad en La Cala de Mijas, Calanova Grand Golf, en primera línea de un popular campo de golf y a solo cinco minutos en coche de la playa. La propiedad ofrece 71 metros cuadrados, compuesta por 2 dormitorios, baño principal en suite, baño de invitados, salón-comedor y cocina totalmente equipada. El apartamento goza de una encantadora posición elevada con una terraza con excelentes vistas dada su orientación al sur. La comunidad ofrece 2 piscinas, jardines tropicales y 2 pistas de pádel. El precio también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo. Esta propiedad sería la segunda residencia ideal, o también una gran oportunidad para que los compradores primerizos vivieran en ella de forma permanente. Convenientemente situada, a solo 5 minutos en coche de la La Cala de Mijas.

**Posición**  
✓ Cerca de Golf  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Bueno

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Golf  
✓ Jardín

**Características**  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Baño En-Suite  
✓ Acceso para personas con movilidad reducida  
✓ Fibra óptica

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Portero Automático

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo  
✓ Garaje