

## Ventas - Apartamento - Estepona

**620.000€**



**Ref.-ID: R5274193**



**2**

**Estepona**



**2**



**101 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Se ofrece alojamiento para un máximo de 4 huéspedes en un ático totalmente climatizado con dos dormitorios dobles, dos cuartos de baño, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos y un amplio salón. El apartamento de 200 m<sup>2</sup> incluye una gran terraza con vistas al jardín y los alrededores. Los propietarios tienen acceso a TV vía satélite, Wi-Fi privado, aparcamiento gratuito al aire libre o un garaje privado. Hay una piscina compartida y cerrada en el jardín, utilizada sólo por los residentes. La laguna está a unos 300 metros del apartamento. Alcazaba Lagoon es el primero de su clase en Europa, situado cerca de Estepona, en la Costa del Sol, dentro del municipio de Casares, a sólo 5 minutos en coche de la playa. Este moderno complejo residencial está rodeado de un jardín exótico de 40.000 m<sup>2</sup> y cuenta con una laguna cristalina de 1,4 hectáreas con arena blanca importada de Marruecos. El agua es apta para nadar todo el año y practicar diversos deportes acuáticos no motorizados, como kayak, hidropedales y paddleboard. Las instalaciones incluyen sauna, jacuzzi y dos parques infantiles (uno en la zona de la laguna, separado por una valla de seguridad de cristal, y otro en el jardín). También hay un gimnasio privado con vistas a la laguna. El acceso a la laguna y todos los servicios relacionados son gratuitos para los propietarios. Junto a la laguna hay dos restaurantes -uno abierto al público y otro exclusivo para los huéspedes del complejo- que ofrecen una amplia selección de comida y bebida con unas vistas impresionantes.

- Posición**
- ✓ Cerca de Puerto
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Cerca de los Bosques
  - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Suroeste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Montaña
  - ✓ Campo
  - ✓ Panorámicas
  - ✓ Jardín
  - ✓ Piscina
  - ✓ Bosques

- Características**
- ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ TV Satélite
  - ✓ WiFi
  - ✓ Gimnasio
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Barbacoa
  - ✓ 24 Horas Recepción
  - ✓ Restaurant

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
  - ✓ Garaje
  - ✓ Privado

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
  - ✓ Agua Potable
  - ✓ Gas

- Categoría**
- ✓ Golf
  - ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Lujo