

Ventas - Casa - Marbella

649.000€



Ref.-ID: R5274139

Marbella

Casa



5



3



152 m2

Casa adosada en venta en Marbella – con una ubicación inmejorable. Esta espaciosa casa adosada de 5 dormitorios goza de una ubicación ideal junto a la estación principal de autobuses de Marbella, a solo 3-4 minutos a pie de la misma, cerca de la A-7 y del centro comercial La Cañada. El centro de Marbella está a unos 20 minutos a pie, lo que la convierte en una zona muy práctica y bien comunicada. La propiedad forma parte de una consolidada comunidad residencial con piscina comunitaria y se beneficia de las generosas dimensiones típicas de las construcciones antiguas. Planta baja: Entrada a un luminoso salón Un dormitorio en la planta baja, Baño totalmente reformado con ducha. Cocina reformado y espaciosa. La pared que separa la cocina del salón se puede tirar, lo que permite una distribución abierta. Primera planta: Tres amplios dormitorios amplios Dos baños: Dormitorio principal con baño on suite Un baño compartido para los dos dormitorios restantes. Planta alta: Pequeña zona de servicio, actualmente destinada a lavandería y trastero (la terraza de la azotea). Habitación adicional que puede utilizarse como dormitorio, despacho o espacio multiusos. Posibilidad de añadir un baño adicional en esta planta, si se desea, estan las tomas de agua y luz. Potencial adicional: La propiedad actualmente no dispone de sótano, sin embargo, otras casas de la comunidad ya han hecho sótano. Está permitido, lo que ofrece la oportunidad de crear espacio habitable adicional, trastero o una zona independiente.

- Posición**
- ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Urbanización

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta

- Orientación**
- ✓ Norte
 - ✓ Sur

- Muebles**
- ✓ Parcialmente

- Estado**
- ✓ Buen

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Jardin**
- ✓ Comunitario

- Climatización**
- ✓ A/A Preinstalado

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Vistas**
- ✓ Montaña
 - ✓ Urbanas