

## Ventas - Apartamento - Río Real

### 450.000€



Ref.-ID: R5274094

Río Real

Apartamento



2



2



120 m2

**Ubicación** Situado en una de las zonas residenciales más exclusivas y tranquilas de Marbella, Las Lomas de Río Real, este elegante apartamento en planta baja combina a la perfección comodidad, espacio y una ubicación privilegiada. La propiedad La vivienda ofrece 120 m<sup>2</sup> de superficie construida, cuidadosamente distribuidos para proporcionar interiores luminosos y amplios, complementados con una terraza privada de 20 m<sup>2</sup> ideal para disfrutar al aire libre. Terraza y zonas comunes La terraza tiene acceso directo a la piscina comunitaria, lo que hace que esta propiedad sea ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año, ya sea para relajarse con la familia o recibir a los amigos. **Distribución interior** El apartamento cuenta con dos dormitorios y dos baños completos, incluido un dormitorio principal con baño en suite que garantiza la privacidad y el confort. El amplio y acogedor salón se abre directamente a la terraza, creando una fluidez perfecta entre los espacios interiores y exteriores. **Características adicionales** Se incluye una plaza de garaje privada, un activo esencial y valioso en esta zona tan codiciada. **Entorno** Con una ubicación ideal a pocos minutos del campo de golf Río Real, el Hospital Costa del Sol, las mejores playas de Marbella y restaurantes de renombre como el Trocadero, con excelente acceso al centro de Marbella. Ideal para Una opción perfecta como residencia principal, casa de vacaciones o propiedad de inversión, situada en un entorno exclusivo donde la tranquilidad y la calidad de vida están aseguradas.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Renovado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ TV Satélite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa