

## Ventas - Casa - Istán

**565.000€**



**Ref.-ID: R5272543**

**Istán**

**Comunidad: 2,448 EUR / año    IBI: 691 EUR / año**

**Basura: 95 EUR / año**



**3**



**2.5**



**189 m<sup>2</sup>**



**269 m<sup>2</sup>**

Magnífica casa adosada ubicada en la impresionante urbanización junto al lago de Zahara de Istán, a solo unos minutos en coche de la famosa Milla de Oro de Marbella. La propiedad cuenta con fantásticas vistas al lago de Istán y numerosas características especiales. En la planta baja encontramos un amplio salón-comedor con cocina americana, aseo de invitados, terraza frontal con vistas panorámicas al lago y un amplio patio trasero cerrado, actualmente utilizado como comedor. En la planta superior encontramos tres amplios dormitorios, dos de ellos con baño familiar y el dormitorio principal en suite. Dos de los dormitorios ofrecen espectaculares vistas al lago y al campo, y el tercero da a una terraza trasera. Además, hay un amplio sótano con garaje y amplio espacio de almacenamiento. ¡Ideal para vivir a tiempo completo o como casa de vacaciones!

**Orientación**

✓ Suroeste

**Estado**

✓ Bueno

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Panorámicas  
✓ Lago

**Características**

✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ Baño En-Suite  
✓ Fibra óptica

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Jardín**

✓ Privado

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

✓ Más de uno  
✓ Privado