

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

**385.000€**



**Ref.-ID: R5272174**

**Fuengirola**

**Comunidad: 1,920 EUR / año**

**IBI: 445 EUR / año**

**Basura: 190 EUR / año**



**2**



**2**



**101 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Amplio apartamento con terraza y vistas despejadas. MAGNIFICA OPORTUNIDAD! Se ofrece este magnífico apartamento que destaca por su amplitud y su agradable terraza orientada al este, ideal para disfrutar del sol de la mañana y de unas bonitas vistas al jardín y a las piscinas comunitarias, con un sutil fondo de vistas al mar. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios. El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que el segundo ha sido ampliado al incorporar una terraza cubierta, ofreciendo un espacio adicional perfecto como zona de estudio, despacho o para ubicar una cama extra. Incluye plaza de aparcamiento y trastero de doble altura situados en el garaje comunitario, aportando un excelente espacio de almacenaje. A escasos pasos del Sport Club, así como de la cafetería y los restaurantes ubicados en el mismo complejo. Situado en una prestigiosa urbanización privada, que ofrece vigilancia 24 horas y sistema de videovigilancia en todas sus calles, garantizando seguridad y tranquilidad. Su excelente ubicación permite un rápido acceso, en pocos minutos en coche, a la estación de tren de Carvajal, la playa, el acceso a la A-7, un pequeño centro comercial y Benalmádena Pueblo. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual como inversión, gracias a su entorno, servicios y excelentes comunicaciones.

- Posición**
- ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Urbanización

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Trastero
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Doble acristalamiento
  - ✓ Fibra óptica

- Categoría**
- ✓ Reventa

- Orientación**
- ✓ Este

- Estado**
- ✓ Renovado Recientemente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Jardín
  - ✓ Piscina

- Muebles**
- ✓ Parcialmente

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Portero Automático
  - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Comunitario
  - ✓ Privado