

## Ventas - Apartamento - Calahonda

**370.000€**



**Ref.-ID: R5265211**

**Calahonda**

**Comunidad: 1,896 EUR / año**

**IBI: 329 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**2**



**2**



**91 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Una gran oportunidad en la siempre solicitada zona de la parte baja de Calahonda, estamos orgullosos de presentar este apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, lleno de carácter español. Propiedad muy bien situada, con vistas serenas a los prístinos jardines y piscina comunitarios, así como vistas lejanas al mar. Convenientemente ubicada, esta propiedad ofrece la posibilidad de caminar a supermercados, restaurantes, cafeterías, bares y, lo más importante, ¡la playa! Además, está bien comunicado por transporte público y ofrece fácil acceso a Marbella, al aeropuerto de Málaga y a todo lo demás. La propiedad consta de casi 80 metros cuadrados de espacio habitable, compuesto por 2 dormitorios, baño principal en suite, baño de visitas, sala de estar y comedor de dos niveles y cocina totalmente equipada. El punto focal de la propiedad es el sereno espacio al aire libre, la terraza y el jardín están perfectamente ubicados para que los propietarios disfruten del sol y de unas vistas increíbles desde el amanecer hasta el atardecer, dada la orientación sur-oeste de la propiedad. La comunidad ofrece a los propietarios jardines maduros increíblemente cuidados, una piscina comunitaria y aparcamiento. La propiedad también tiene sus propios trasteros privados. Esta propiedad sería la segunda residencia perfecta, o incluso sería adecuada para alguien que busque reubicarse permanentemente en la maravillosa comunidad internacional que ofrece Calahonda.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Urbanización

- Características**
- ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Trastero
  - ✓ Baño En-Suite

- Categoría**
- ✓ Ganga
  - ✓ Casas de vacaciones

- Orientación**
- ✓ Sur
  - ✓ Suroeste

- Muebles**
- ✓ Parcialmente

- Estado**
- ✓ Buen

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente
  - ✓ Chimenea

- Seguridad**
- ✓ Alarma

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Jardín
  - ✓ Piscina

- Aparcamiento**
- ✓ Comunitario