

**Ventas - Casa - Valtocado**  
**1.850.000€**



**Ref.-ID: R5264665**

**Valtocado**

**Casa**

**IBI: 480 EUR / año**



**4**



**4**



**218 m2**

Finca situada debajo de la urbanización de Valtocado en 4 hectáreas de terreno privado. La finca tiene aproximadamente 50 años, pero fue totalmente reformada hace 15 años. La villa principal es espaciosa, y se establece en la planta baja con vestíbulo de entrada, con aseo y lavadero a su izquierda, y cocina / comedor a su derecha. El pasillo conduce a través de un amplio salón con chimenea, y que goza de mucha luz natural. El primer dormitorio está en este piso que tiene puertas que dan al patio. Hay un vestidor y baño en suite de mármol. En paralelo al salón hay una segunda habitación grande que se puede utilizar como una segunda sala de estar y que está totalmente acristalada. Las escaleras conducen a la primera planta, donde encontrará dos dormitorios más que comparten un cuarto de baño con bañera y ducha. También hay una pequeña zona de oficina. Todas las puertas, ventanas, carpintería son de alta calidad. Hay una encantadora casa de huéspedes, que tiene su propio dormitorio, salón, cocina y baño y patio. Hay un área de almacenamiento enorme que puede ser utilizado como un taller, y donde hay tanques de almacenamiento de agua. La villa tiene una gran piscina, que necesita ser reparado. Hay establos para 5 caballos, un área de almacenamiento de heno, una sala de tachuela, junto con instalaciones de ducha para los caballos, además de un potrero. En el terreno en sí, podría ser posible construir 2 propiedades más. Actualmente hay árboles frutales como olivos. La propiedad está orientada al sur con vistas sobre el campo, el mar y las montañas. Un lugar muy tranquilo para los amantes del campo o aquellos que quieren instalaciones ecuestres cerca de la costa. La finca tiene agua corriente y una fosa séptica para las aguas residuales. La finca tiene su propio pozo para el riego de la tierra y para los caballos. Villa - Chalet, Valtocado, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 218 m². Orientación : Sur. Piscina : Privada. Vistas : Mar, Montaña. Características : Establos. Aparcamiento : Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.

**Orientación**

✓ Sur

**Piscina**

✓ Privada

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Montaña

**Características**

✓ Establos

**Aparcamiento**

✓ Privado

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**

✓ Reventa