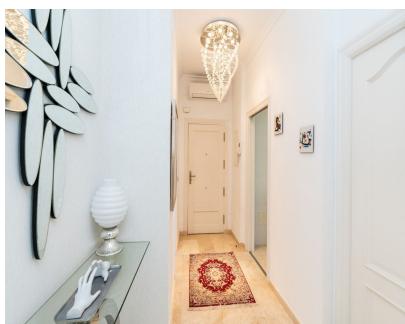


Ventas - Apartamento - Marbella

1.345.000€



Ref.-ID: R5264449

Marbella

Comunidad: 4,692 EUR / año

IBI: 959 EUR / año

Basura: 190 EUR / año



4



3



203 m²

Impresionante apartamento doble en Marbella centro, junto a la playa y con vistas al mar. Este amplio y luminoso apartamento de 4 dormitorios y 3 baños, está ubicado en una de las zonas más demandadas de Marbella centro. A solo unos pasos del mar y del Paseo Marítimo, del encantador Casco Antiguo. Cuenta con dos terrazas y preciosas vistas. Terraza orientada al norte: con vistas a la icónica montaña de La Concha. Terraza orientada al sur: perfecta para disfrutar del sol y del mar durante todo el día. Moderno y bien reformado, este apartamento se distribuye en una cocina totalmente equipada y contemporánea, un amplio salón-comedor, baños elegantes y armarios empotrados, todo con un diseño actualizado. Cuatro dormitorios, y el dormitorio principal y el salón tienen acceso a la terraza orientada al sur con vistas al mar. A destacar las ventanas de doble acristalamiento, persianas eléctricas, toldos automáticos y paneles solares. Además, dispone de un gran trastero y plaza de garaje subterránea con 2 espacios de aparcamiento. Otro dato a descartar es que son dos apartamentos unidos, cada uno con su escritura independiente, lo que ofrece un espacio excepcional y de los más grandes de la zona. El apartamento se vende totalmente amueblado. El aeropuerto está a solo 45 minutos del Aeropuerto, Un propiedad ideal como residencia habitual o vivienda vacacional. Se permite el alquiler turístico. ¡No pierda la oportunidad de adquirir esta joya junto a la playa en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella!

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Marina	✓ Norte ✓ Sur	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Urbanas	✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de una Iglesia
Muebles	Cocina	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría	
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Subterráneo	✓ Electricidad ✓ Paneles Solares Térmicas	✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reventa ✓ Contemporáneo	