

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

**630.000€**



**Ref.-ID: R5264143**

**Benalmadena**

**Apartamento**

 **2**       **2**

 **100 m2**

 **68 m2**

Este lujoso apartamento nuevo a estrenar, ubicado en la urbanización de prestigio Higuerón West, dispone de 2 dormitorios y 2 baños. Cuenta con un espacioso salón-comedor, una cocina abierta completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, además de una zona de lavandería con lavadora y secadora. El salón se abre a una amplia terraza de 35m2 que ofrece vistas urbanas, a la piscina y vistas parciales al mar. Adicionalmente, hay un jardín privado de 68m2 y ducha exterior. El dormitorio principal tiene un baño en suite y acceso a una terraza de 18m2, ideal para disfrutar del sol matutino. El apartamento está equipado con aire acondicionado con sistema de frío y calor, armarios empotrados en los dormitorios, videoportero, sistema de domótica, preinstalación de alarma y suelo radiante en los baños. Se incluyen dos plazas de aparcamiento y un trastero.

**Posición**  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Sur  
✓ Suroeste

**Estado**  
✓ Excelente  
✓ Nueva Construcción

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ Suelo Radiante

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Piscina  
✓ Urbanas  
✓ Bosques

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Gimnasio  
✓ Paddle Tenis  
✓ Pista de Tenis  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Acceso para personas con movilidad reducida  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Domotica

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Portero Automático  
✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo  
✓ Más de uno

**Categoría**  
✓ Reventa