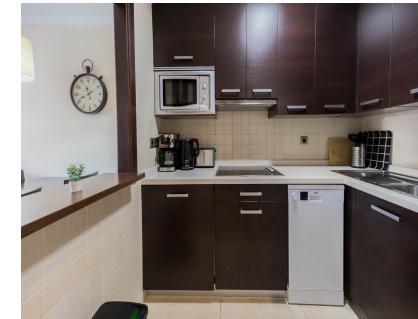


## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

**279.000€**



**Ref.-ID: R5261440**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 708 EUR / año**

**IBI: 745 EUR / año**



**1**



**1**



**56 m2**

Activo turístico con licencia en funcionamiento en el Edificio Arcosur Príncipe Benalmádena Costa, a 4 min a pie de la playa y 10 min del Aeropuerto de Málaga. Ingresos demostrables aprox. 23.000 €/año, alta ocupación todo el año y sin necesidad de inversión adicional. Apartamento de 1 dormitorio, 1 baño, 46 m2 útiles, terraza de 10 m2, 1<sup>a</sup> planta exterior con ascensor. Año 2007. Totalmente amueblado y equipado. (Durante el último año se renovó la cama, el termo, lavavajillas, nevera, electrodomésticos pequeños y se incluyó motor en la persiana) Incluye plaza de garaje subterránea y trastero de 9 m2, elementos muy valorados en la zona. Complejo con piscina climatizada abierta todo el año, bar, spa, salón de juegos y recepción. Precio cerrado: 279.000 € (honorarios incluidos). No dudes en visitar y descubrir todo lo que este maravilloso apartamento tiene para ofrecer. Para más información, contáctanos.

**Posición**  
✓ Área Comercial  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca del Mar

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Categoría**  
✓ Inversión

**Estado**  
✓ Reformado Recientemente

**Cocina**  
✓ Equipada

**Piscina**  
✓ Comunitaria  
✓ Con Calefacción

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**  
✓ Calle

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ TV Satélite  
✓ WiFi  
✓ Trastero  
✓ Restaurant

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable