

## Ventas - Apartamento - Calahonda

### 287.500€



**Ref.-ID: R5259487**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,488 EUR / año**

**IBI: 216 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**2**



**2**



**80 m2**

¡Ubicación, Ubicación, Ubicación Con Vistas Al Mar! Este luminoso y espacioso apartamento en esquina ofrece 2 dormitorios y 2 baños, situado en la primera planta con muy buenas vistas al mar. A solo cinco minutos a pie se encuentra la hermosa playa de arena 'La Luna' en Calahonda, el inicio del pintoresco paseo marítimo y un animado centro comercial con supermercados, tiendas y restaurantes. La propiedad cuenta con una gran y soleada terraza orientada al sur, equipada con cortinas de cristal que se pueden abrir por completo para disfrutar del aire fresco y vistas al mar. En el interior, la amplia cocina y el salón-comedor ofrecen un espacio ideal para una vida cómoda, complementado por un espacioso lavadero. Hay fácil acceso a la piscina y a los bonitos y bien cuidados jardines. Se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo opcional por un precio de alquiler de 50 euros al mes. El gas de red se utiliza para calentar el agua, lo que resulta en menores costos de electricidad. ¡Esta propiedad es una visita obligada para apreciar todo lo que tiene para ofrecer! ¡Tenemos las llaves!

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Marina</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Cerca de una Iglesia</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li><li>✓ Opcionales</li></ul> <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Reventa</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Gas</li></ul>