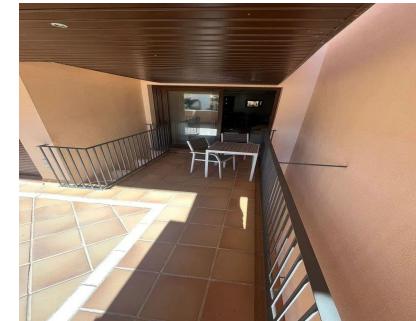


## Ventas - Apartamento - New Golden Mile

**570.000€**



Ref.-ID: R5256742

New Golden Mile

Apartamento



2



2



112 m<sup>2</sup>

Magnífico apartamento de alta gama situado en una ubicación inmejorable frente al mar, dentro de la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Estepona. Se encuentra a corta distancia del centro de Estepona y de todo tipo de servicios, y a aproximadamente diez minutos en coche de Puerto Banús. La vivienda destaca por sus calidades superiores y sus vistas abiertas al Mediterráneo. Dispone de dos dormitorios, dos baños completos, un luminoso salón y una cocina independiente. Desde la zona de estar se accede a una terraza muy agradable, con salida directa a las áreas comunes de la urbanización, ideal para disfrutar del entorno y del clima costero. La propiedad incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Forma parte de un complejo residencial exclusivo y muy privado, con acceso directo a la playa y al paseo marítimo, vigilancia 24 horas y amplias zonas comunes que incluyen piscinas exteriores, piscina interior climatizada, gimnasio totalmente equipado, baño turco y pista de pádel, todo rodeado de cuidados jardines de estilo tropical. Una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda frente al mar en una urbanización de primer nivel, cerca de restaurantes, comercios, beach clubs como Laguna Beach y el Hotel Kempinski, con excelente conexión hacia Estepona y su entorno.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Primera Línea de Playa	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca del Mar			✓ Cubierta		
✓ Complejo 1 <sup>ª</sup> Línea de Playa			✓ Con Calefacción		
<b>Características</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>	
✓ Terraza Cubierta	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo	✓ Frente a la playa	
✓ Ascensor			✓ Garaje		
✓ Terraza Privada			✓ Cubierto		
✓ Gimnasio			✓ Privado		
✓ Paddle Tenis					