

## Ventas - Apartamento - Estepona

**460.000€**



**Ref.-ID: R5253025**

**Estepona**

**IBI: 559 EUR / año**

**Basura: 124 EUR / año**



**3**



**3**



**130 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Una vivienda luminosa y acogedora en el exclusivo complejo Palm Gardens de Estepona. Este elegante apartamento de 3 dormitorios está diseñado para disfrutar de la comodidad y la relajada vida mediterránea, con luz natural que inunda cada espacio. La propiedad cuenta con una amplia terraza orientada al sol de la mañana, con vistas abiertas al mar, la piscina y los jardines tropicales circundantes. Parte de la terraza está equipada con paneles de cristal extraíbles, lo que permite disfrutar del espacio abierto en verano o cerrado en invierno, perfecto para usar durante todo el año. Características principales: 3 dormitorios Terraza soleada con vistas al mar Cerramiento de cristal extraíble en parte de la terraza Plaza de aparcamiento subterráneo y trastero Piscinas para adultos y niños 2 pistas de pádel Comunidad cerrada y segura con jardines maduros En una ubicación tranquila, a solo 5 minutos en coche o 30 minutos a pie de la playa, el apartamento combina privacidad, comodidad y proximidad a todos los servicios. Palm Gardens es más que un hogar: es un estilo de vida tranquilo y luminoso, rodeado de naturaleza.

- Posición**
- ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Urbanización

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Solario
  - ✓ Paddle Tenis
  - ✓ Trastero
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Jacuzzi
  - ✓ Doble acristalamiento
  - ✓ Sótano

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad

- Orientación**
- ✓ Este
  - ✓ Sur

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Estado**
- ✓ Excelente

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Piscina**
- ✓ Comunitaria
  - ✓ Piscina de Niños

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente
  - ✓ A/A Frio

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Jardín

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
  - ✓ Garaje

- Categoría**
- ✓ Golf
  - ✓ Lujo