

## Ventas - Apartamento - Marbella

### 499.000€



**Ref.-ID: R5252905**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,116 EUR / año**

**IBI: 530 EUR / año**

**Basura: 86 EUR / año**



**1**



**1**



**53 m2**

Bienvenido a este elegante y renovado apartamento en primera línea de playa complejo con vistas laterales al mar en Marbella Centro! Descubra la vida costera en su mejor alojamiento en este hermoso apartamento de 1 dormitorio situado en primera línea de playa en Marbella Centro. Situado a pocos pasos del paseo marítimo de este elegante hogar combina el confort moderno con uno de los lugares más deseables de la ciudad. El apartamento ha sido totalmente reformado con un diseño contemporáneo, el interior cuenta con un diseño de planta abierta que maximiza la luz natural y la armonía. El luminoso salón fluye en una cocina elegante y totalmente equipada con electrodomésticos integrados y acabados modernos. El amplio dormitorio ofrece armarios empotrados y un ambiente sereno, mientras que el elegante baño muestra accesorios de alta calidad y un estilo limpio y moderno. Grandes ventanales y una acogedora terraza con cortinas de vidrio captan la esencia de la vida costera, café alegre mañana con el sonido de las olas o relajarse con espectaculares puestas de sol sobre el Mediterráneo. Espacio de garaje incluido en el precio! Restaurantes, cafeterías y tiendas justo al lado de su puerta. Ideal como casa de vacaciones, inversión de alquiler o residencia durante todo el año Situado en el corazón de Marbella, esta propiedad ofrece comodidad y estilo de vida incomparables. Todo lo que necesitas... ¡Bienvenido!

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Primera línea de Playa</li><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Cerca de Puerto</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Oeste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Reformado Recientemente</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Persianas Eléctricas</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Garaje</li></ul>		