

## Ventas - Casa - Cabopino

# 1.795.000€



Ref.-ID: R5251600

Cabopino

Casa



4



5.5



453 m2



560 m2

Esta es una casa de lujo moderna en Reserva Marbella con vistas abiertas al mar y un diseño luminoso y diáfano. La planta baja une la cocina, el comedor y el salón en un solo espacio que se abre a una terraza cubierta, un jardín cuidado y una gran piscina. En este nivel hay un aseo de invitados y acceso directo desde el garaje a la cocina. En la planta superior hay tres dormitorios amplios, cada uno con baño privado y salida a una terraza ancha con vistas panorámicas al mar. La suite principal cuenta con un vestidor y disfruta de las mejores vistas de la casa. Todas las habitaciones ofrecen privacidad, comodidad y una fuerte conexión con el exterior. El sótano suma más espacio para disfrutar, con una sala de TV, un gimnasio, un lavadero y un gran trastero. Entre las extras figuran un garaje para dos coches, puertas automáticas, domótica completa, bomba de calor de alta eficiencia, toldos eléctricos, suelo radiante en el baño principal y un cortacésped automático. Villa Sand Dune ofrece un diseño limpio, funcionalidad y las vistas más buscadas en Marbella.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sótano

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Cocina Comedor

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Lujo