

## Ventas - Casa - Bahía de Marbella

### 3.995.000€



Ref.-ID: R5251417

Bahía de Marbella

Casa



4



4



544 m2



1183 m2

GRAN PROPIEDAD CON VISTA AL MAR; 2ª línea de playa, Bahía de Marbella, 4 dormitorios/ 4 baños; renovación necesaria La vivienda necesita reforma, pero ofrece un enorme potencial, mientras que la ubicación es realmente única. Planta principal:cocina de concepto abierto con lavadero/trastero independiente, comedor, salón con zona de chimenea y dormitorio principal con baño en suite. En la planta superior, con entrada independiente, se encuentra un apartamento de invitados que también podría funcionar perfectamente como oficina, ofreciendo increíbles vistas al mar. Nivel de piscina / planta baja:2 dormitorios con vistas y acceso directo a la piscina, 2 baños, salón y garaje. Bahía de Marbella se encuentra a solo unos minutos en coche del centro de Marbella y aproximadamente a 30 minutos del aeropuerto. La urbanización es cerrada y cuenta con seguridad 24 horas. Muy cerca encontrará Santa Clara Golf y Rio Real Golf, así como fantásticos restaurantes frente al mar como La Cabane, Trocadero Arena y Oyana.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno