

**Ventas - Apartamento - Benalmadena**  
**290.000€**



**Ref.-ID: R5251243**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,044 EUR / año**

**IBI: 346 EUR / año**

**Basura: 162 EUR / año**



**2**



**1**



**73 m2**

Ofrecemos al mercado un espacioso apartamento de 2 dormitorios en una zona muy cotizada de Benalmádena Costa. La propiedad necesita una reforma integral pero es solo 5 minutos a pie de la playa y cerca de todos los servicios importantes. La zona, en la Avenida de las Palmeras, es popular entre los turistas y los residentes españoles, que se sienten atraídos por el ambiente animado y las instalaciones disponibles. La propiedad consta de: 2 dormitorios grandes, 1 baño, 1 cocina abierta, amplio salón, terraza. La comunidad tiene dos piscinas de temporada y jardines bien cuidados. **NOTA** que no dispone de aparcamiento y el uso Turístico está prohibido por la comunidad de propietarios.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Orientación**

- ✓ Este

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Parcialmente