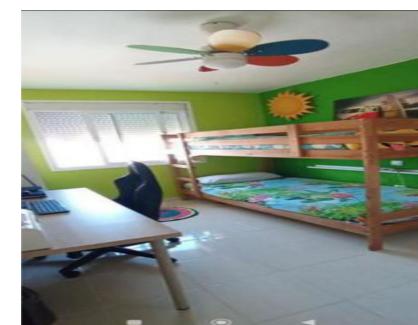
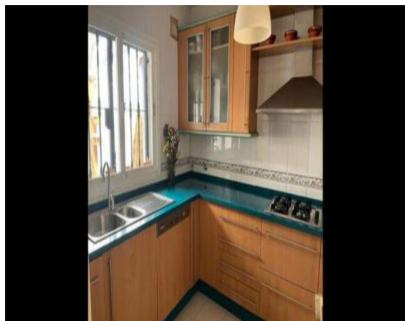


## Ventas - Casa - Marbella

**550.000€**



**Ref.-ID: R5250793**

**Marbella**

**Comunidad: 324 EUR / año**



**3**



**4**



**186 m<sup>2</sup>**



**40 m<sup>2</sup>**

Se vende preciosa casa adosada de 186 metros cuadrados y 80 de terrazas con impresionantes vistas al mar y a la montaña, muy espaciosa y luminosa. Ubicada en una zona tranquila y bien comunicada, a pocos minutos de la playa y del centro de Marbella, con excelente conexión a la A-7. DISTRIBUCIÓN: - Planta baja: 82 m diáfanos con un baño completo. Perfecto para apartamento de alquiler con entrada independiente, garaje, estudio, sala de juegos.. Espacio privado delante de la vivienda para aparcar dos vehículos. - Primera planta: Amplio salón con chimenea y aire acondicionado, con mucha luz natural y terraza de 20 m; Cocina, aseo y otra terraza de entrada del mismo tamaño, ideales para disfrutar del clima de este lugar. - Segunda planta: Tres dormitorios y dos baños (uno en suite). - Solárium privado: 40 m con vistas panorámicas al mar y a la montaña, perfecto para relajarse, o hacer uno o dos dormitorio más. Comunidad: 27 eurosmeses Orientación suroeste. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual, casa de vacaciones, o inversión con gran potencial de alquiler. Adosada, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 186 m<sup>2</sup>, Terraza 60 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 40 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Urbanización. Orientación : Suroeste, Oeste. Estado : Buen. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Barbacoa, Alojamiento del personal. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Aparcamiento : Garaje, Más de uno, Privado. Categoría : Reventa.

- Posición**
- ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Suroeste
  - ✓ Oeste

- Estado**
- ✓ Buen

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente
  - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Montaña

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ WiFi
  - ✓ Trastero
  - ✓ Lavadero
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Barbacoa
  - ✓ Alojamiento del personal

- Muebles**
- ✓ Parcialmente

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Aparcamiento**
- ✓ Garaje
  - ✓ Más de uno
  - ✓ Privado

- Categoría**
- ✓ Reventa